



Marka Villa

Beylerbeyinde Ruhsatı Hazır Köşk Projesi | 380 m² Bahçeli

Fiyat
₺90.000.000

Beylerbeyi'nin prestijli ve özel lokasyonlarından birinde yer alan, ruhsat süreci tamamlanmış ve yapıma hazır köşk projesi fırsatı.

747 ada 12 parselde bulunan taşınmaz yaklaşık 380 m² bahçe alanına sahip olup proje toplamda 3,5 katlı şekilde planlanmıştır.

Projede;

- 115 m² bodrum kat
- 115 m² 1. kat
- 115 m² 2. kat
- 40 m² çatı arası kapalı alan

• Binadan bağımsız yaklaşık 30 m² müştemilat yer almaktadır.

Boğaz hattına yakın konumu, prestijli çevresi ve özel mimari potansiyeliyle hem yaşam hem yatırım açısından dikkat çeken bir portföydür.

Ruhsatı alınmış ve proje süreci hazırlanmış durumdadır. Mal sahibinin elinde mevcut malzemeler bulunmakta olup, anlaşma sağlanması halinde istenirse yaklaşık 6 ay içerisinde yapılıp teslim edilebilir.

Detaylı bilgi ve süreç yönetimi için iletişime geçebilirsiniz.

Kapalı Alan : 415 m²

Salon Sayısı : 1

Oda Sayısı : 5

Banyo Sayısı : 2

Güncelleme : 18/05/2026



Nesrin Önal
Gayrimenkul Danışmanı

0 (542) 423 04 44

nesrin@markavilla.com

www.markavilla.com

Önemli Bilgilendirme!

İş bu tanıtım dosyası, taahhüt niteliğinde olmayıp, sadece genel bilgilendirme amacı taşımaktadır. İçeriğine ilişkin olarak, ilgilenenler nezdinde, MarkaVilla Gayrimenkul ile mal sahibine herhangi bir sorumluluk ve yükümlülük getirmemektedir.



MARKA VİLLA
CREATES TIME

 Acarkent Sitesi 10. T24 Villa No: 1B Beykoz / İstanbul

 0 (216) 485 00 08  info@markavilla.com  www.markavilla.com

  /marka_villa